

# KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa ustanovení § 588 a násl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

Predávajúci: **ELP Consulting, s.r.o., Sabinovská 14, 821 02 Bratislava, IČO:35906901**  
zapísaný v obchodnom registri mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka  
33763/B, zastúpená Ing. Branislavom Novotným, konateľ spoločnosti

a

Kupujúci: **Obec Hervartov, Hervartov 84, 086 22 Kľušov, IČO:00322032**  
Zastúpená Miroslavom Mackaničom, starosta obce

uzatvárajú dobrovoľne, slobodne, vážne bez skutkového či právneho omylu, pri plnej spôsobilosti na právne úkony dnešného dňa túto kúpnu zmluvu:

## Čl. I.

Predávajúci, **ELP Consulting, s.r.o., Sabinovská 14, 821 02 Bratislava, IČO:35906901** je výlučným vlastníkom nehnuteľností, parcely C-KN č. 364/39 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 95 m<sup>2</sup>, vlastníctvo zapísané v LV č. 1046 pod B2 v celosti (1/1), katastrálne územie Hervartov, okres Bardejov.

## Čl. II.

Predávajúci, **ELP Consulting, s.r.o., Sabinovská 14, 821 02 Bratislava, IČO:35906901** odpredáva parcely citované v článku I. kúpnej zmluvy kupujúcemu **Obec Hervartov, Hervartov 84, 086 22 Kľušov, IČO:00322032** a kupujúci ich od predávajúceho odkupuje a preberá do svojho vlastníctva v celku (1/1) za celkove dohodnutú kúpnu cenu vo výške 950,- € (slovom: deväťstopäťdesiat), ktoré boli predávajúcemu vyplatené kupujúcim pri podpise tejto kúpnej zmluvy v plnej výške.

## Čl. III.

Predávajúci prehlasuje, že na nehnuteľnostiach, ktoré sú predmetom prevodu neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, záväzky ani iné právne povinnosti.

#### Čl. IV.

Kupujúci nadobudne vlastníctvo k prevádzaným nehnuteľnostiam rozhodnutím o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti Okresným úradom – katastrálnym odborom v Bardejove, kedy zmluva nadobudne právne účinky.

#### Čl. V.

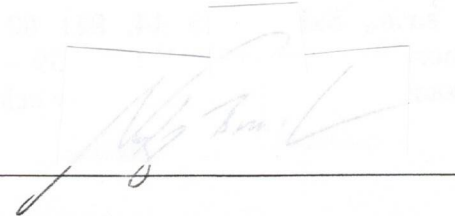
Poplatky spojené s týmto zmluvným prevodom zaplatia účastníci podľa platných právnych predpisov.

#### Čl. VI.

Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že každé znenie tejto kúpnej zmluvy je v plnom súlade s ich prejavenu vôľou a v plnom rozsahu súhlasia s jej obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

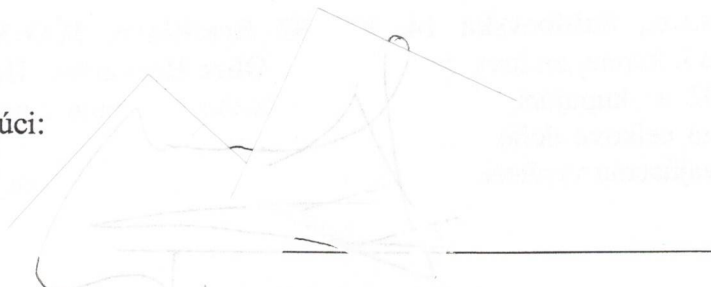
V Bratislave dňa 14.05.2024

Predávajúci:



**ELP Consulting, s.r.o.**  
**Ing. Branislav Novotný (konateľ)**

Kupujúci:



**Obecný úrad Hervartov**  
**Miroslav Mackanič**  
**(starosta obce)**